

Форма разрешения на строительство
утверждена согласно приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр
(Приложение № 1)

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ЕвроСтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 2626041825
полное наименование организации – для
юридических лиц),
357600 Ставропольский край,
г.Ессентуки, ул.Пушкина, д. 12,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями на 11.12.2018)**

Дата 25.04.2016

№ 26-RU26304000- 65-2016

Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоквартирный дом» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Центр Экспертиз» г.Москва |

| | | |
|-----|---|---|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №77-2-1-3-0083-16 от 18.04.2016 №77-2-1-2-0274-18 от 26.06.2018 (корректировка) |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26:30:120102:762 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26:30:120102 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU26304000 –121-18 Выдан 28.04.2018 УАиГ г.Ессентуки |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Проект планировки территории утвержден Постановлением администрации города Ессентуки от 12.09.2016 №1546 |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | выполнена ООО «Городское бюро градостроительного заказа» г.Ессентуки 2016 г. |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 3209,6 |
| | Объем (куб. м): | 11997,5 |
| | Количество этажей (шт.): | 6 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 514,4 |
| | Иные показатели: | Площадь участка (кв. м): 693,0 в том числе подземной части (куб. м): 881,0 Высота (м): 25,0 Вместимость (чел.): - |
| | | Общая площадь квартир -2630,7 м ² ; Площадь квартир -2301,0 м ² Количество квартир 30 шт. в том числе 1-комнатных -12 шт., 2-комнатных -12 шт., 3 – комнатных -6 шт. |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Эссентуки, ул.Пушкина, дом 12, корпус 4 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения 6 (шесть) месяцев - до " 25 августа" 20 19 г. в соответствии с разделом 2016-10/100-ПОС выполненный ООО «Городское бюро градостроительного заказа»

(с изменениями на 11.12.2018)

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Рудобаба

(расшифровка подписи)

" 11 " 12 20 18

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 25 " 01 20 19

И.о. начальника УАП г. Эссентуки

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Т. Русина

(расшифровка подписи)

М.П.

К разрешению на строительство от 25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016
объект капитального строительства: «Многоквартирный дом»
застройщик Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройИнвест».

Настоящий документ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от
25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016.

Действие настоящего разрешения продлено до «30» апреля 2020 г.

Исполняющий обязанности
начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

дата продления

« 15 » 01 20 20 г.

М.П.



Н.С. Кюльбаков

К разрешению на строительство от 25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016
объект капитального строительства: «Многоквартирный дом»
застройщик Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройИнвест».

Настоящий документ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от
25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016.

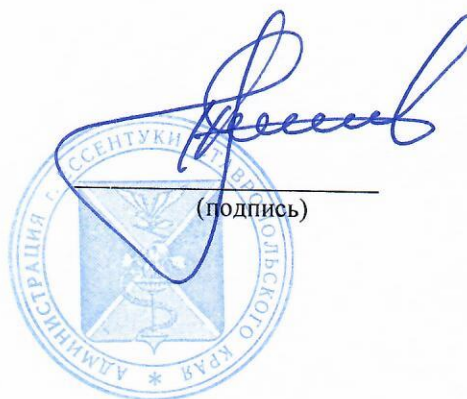
Действие настоящего разрешения продлено до «31» июля 2020 г.

Исполняющий обязанности
начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

дата продления

« 27 » 04 20 20 г.

М.П.



Н.С. Кюльбаков

К разрешению на строительство от 25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016
объект капитального строительства: «Многоквартирный дом»
застройщик Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройИнвест».

Настоящий документ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от
25.04.2016 № 26-RU26304000-65-2016.

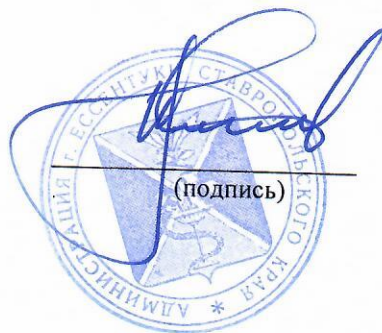
Действие настоящего разрешения продлено до «31» июля 2021 г. в соответствии с
приложением № 3 «Особенности применения разрешительных режимов, предусмотренных
Градостроительным кодексом Российской Федерации» к Постановлению Правительства
Российской Федерации от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных
особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году».

Исполняющий обязанности
начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

дата продления

« 01 » 09 20 20 г.

М.П.



Н.С. Кюльбаков